

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Ablawa Nadège NASSARA ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Aldine Sandra GOUTON

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **23 JANVIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 3, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0668	HONFO Christophe	BABAGBETO Thérèse		Revendication	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1047	ZODJISSI Florent	VIKOUN Gentille		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0371	AKADIRI Ismaïla	ADJAGBONI Elvis MOUSTAPHA Karamatou		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0437	REPRESENTANT SUCCESSION DE SOUZA JONA	EVEDORE Raphaël ASSOGBA Robert ASSOGBA Henri AVOUGNANSOU François		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0756	AKPOLI ZOMAGNIGLOME Louis	AVONGNASSOU Gérard		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0851	HERIERS DE FEU DOSSOUHOUAN RAÏMI	HÉRITIERS DE FEU AMOUSSOU LÉOPOLD		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0929	AGBANGLA Paul	AIKOU Clément AIKOU Claude AIKOU Nicolas		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0947	AGOSSOU K. Robert HOUNGUE Ahléhoun	KOKOLO Clément		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1374	ABOUA Emile C.	DEGILA Fernand DJOSSA Ida DEGILA Akpovo		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1500	GOUHOUNDA Pascaline	ALI HOUSSIN A. Judith		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1576	LES HERITIERS DJIDONOU FLORENT	LES HERITIERS DE FEU O USSOUKPEVI HOUNKPATIN GASTON		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1635	MARQUES Franck	AHOUNSE Guegue Isaac		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1650	AKPAKA Mariano	AMADOU Raïmi ADODE Jean		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1658	IROKO Aimé	SUCCESSION VODOUNON	GBEGAN Patience Sessimè	Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1744	BADOU Ambroise ATTANGBE Euloge	HÉRITIER DE DE ALEXIS DOHOU ABOSOU Johanita	HÉRITIER DE FEU GOUGBONOU Joseph	Autres	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1782	ADJANON Télesphore	BODJRENOU Delphine		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1810	HÉRITIERS DE FEU HOUEKENOU LASSOU	TOGBE Hyacinthe ALAPINI Richard		Revendication	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1833	CODJOVI Norbertine Damienne			Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1835	AGUIDISSOU Antoine P.	DOTOU Samuel		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1861	YEKPE Hermione YEKPE Ghislain Carlos YEKPE Patricia	HODONOU Jean- Noé		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1880	HOUNGBEDJI Sagbo Gilbert	OLAHOUNDEJI Yai Brice		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1927	SINGBO Simon	COLLECTIVITE KOUSSE		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1958	HOUNDE Mathieu	KOUNAGBO Epiphane		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2049	AHOUEANDJINOU K. Pascal	HOUNKPATIN Erariste AGBAYAHOUN G. Hortense		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2173	DOSSA Essèdagnon Ferdinand	MOUTAÏROU Chakira		Autres	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2190	HADONOU A. H. Francis	BATONOU Magloire		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2192	FASSINOU Agath	HOUNGBEDJI Joseph Roi De Tori Bossito Kinimadegbe		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2195	LAKOUSSANT Tchotchovi Rose	AGBALLA Cossi Blaise		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2221	DOSSOU Aurore	DAGBO Didier KOUDEBI S. Justine		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2295	MEHOUENOU Djossou	KOUGBLENOU Adoukpe		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2297	YEBINI NOUMONVI YEBENIE HOUEMONVI Nathalie	SUCCESSION DE FEU BOYA FÉLIX ADADJA Jean ADANHOUTO Jean Eudes ADANHOUTO Raymond ADADJA Jean		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2348	YEHOUENOU Jeanne	HERITIERS DE FEU DEHOUMON PASCAL		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2428	NOUTAÏ Vocèhoué GUIDISSOU Zinhoué GUIDISSOU Tété	GBEGNIHENOU Agnès		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2505	BOKINI Martine	HOUNKPE Houndjo ADAH Jacques DEGBESSOU Agbidossessi	FASSASSI Adidjatou K. Florence	Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2516	KOUDJROHEDE Théophile	NOUWATIN Haminou		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2653	AGBO Amédé Jules César	GBONGBON Vincent		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2670	ADANHO Assiba Marette DAVES Irène	SOKADJO Alexis HADONOU Yovo Armelle Gloria ADETOLA Marie BAKPETE Thomas		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2678	HÉRITIERS TCHIAKPE EHAKPO	HÉRITIERS MAHINO COCO		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2731	AFFODOTE Marcellin AFFODOTE Guy	AKANI Barbara KOVAKPONOU Pierre		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3441	AZAHMADO HOUHEOU QUENUM	D'ALMEIDA TOVALOU Jeanne		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3631	HOUINSOU Jules	TCHEGNINOUGBO E. Pierre		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3719	HOUNGA Nicodème Pierre	ALLOGNON Adelaïdes ALLOGNON Ephrem ALLOGNON Jacques		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3773	HOUNTONDI M. Octave	ZAKARI Salimatou ALISSOUTIN Carine ZONDO Raoul		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3780	HÉRITIERS ZAVE HOWANDÉ ZAVE Outou	MIHAMI Paul		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3798	BOUKARY NORY Myriam	DE SOUZA Josita Arlette		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3911	GNACADJA GOUJO Antoine	HÉRITIERS DE FEU TOFFFOUN PASCAL		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4102	ALEMOU Casimir	PLYA Arlette TOBOSSI Alexandra	BADOU SOHOUENOU Augustine	Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4673	MEDEDJI Damien Dieudonne	TOBOSSOU Mario AZANMADOHOUENOU Q. Eusèbe NANOUKON Séverin		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0487	ADDA Célestine Cica	ATTINDEKOUN Yaovi Martin		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2061	VODOUNON Virginie	YAKPE Benjamin		Confirmation	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2541	REPESANTANT HOIRS TOGBETO OKÉ	REPESANTANT HOIRS SEWA MATHIAS		Confirmation	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0175	REPRESENTANT SUCCESSION FEU HOUETCHENOU PAUL	HOUNDONUGBO Léandre		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1002	YOUNOUSSA Shaye Braima Banani Donald Joël Hounghbadji	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU DE SOUZA ETIENNE ANDF Cotonou		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 53	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 51	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 23 janvier 2026
Maître GOUTON Aldine Sandra
Greffier